

Decorre um pouco mais de uma década sobre a publicação da Lei 91/95 de 2 de Setembro, como instrumento jurídico de enquadramento da reconversão das Áreas Urbanas de Génese Ilegal, o qual veio dar protagonismo aos vários actores do processo. Foi desenvolvido um esforço conjunto assinalável envolvendo os municípios, técnicos intervenientes nos processos de reconversão, englobando equipas multidisciplinares de arquitectos, engenheiros, juristas, conservadores, etc., e os proprietários-moradores.

Os caminhos da reconversão urbanística tomados têm sido vários, quer passem pela figura dos Planos de Pormenor, quer pela do loteamento, mostrando a grande versatilidade da Lei. No entanto, algum articulado da Lei apresenta alguma dificuldade de implementação o que tem tornado, alguns casos, uma presa fácil da inércia, travando todo o processo, já por si demorado, da reconversão urbana.

Chegou o momento de efectuar a monitorização do processo e da lei nas suas potencialidades e fragilidades. Urge voltar a debater o tema a partir do confronto dos principais estrangulamentos e das experiências mais bem conseguidas. Urge fazer um balanço do que foi feito e do que falta fazer para que seja possível prosseguir a intervenção nas AUGI de forma mais célere, coesa e concertada. Urge criar uma plataforma de troca de experiências entre as autarquias, os técnicos e as Associações das AUGI.

organização



FACULDADE DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDADE TÉCNICA DE LISBOA

apoios



FCT
Fundação para a Ciência e a Tecnologia



103.9
SESIMBRA FM



SANA Hotels

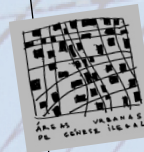
Entidades Convidadas

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo; Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda; Grupo Parlamentar do Centro Democrático Social/Partido Popular; Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português; Grupo Parlamentar do Partido Ecologista os Verdes; Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata; Grupo Parlamentar do Partido Socialista; Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana; Junta Metropolitana de Lisboa; Secretário de Estado Adjunto e da Administração Interna; Secretário de Estado do Ordenamento do Território e das Cidades; Presidência, políticos e técnicos das Câmaras Municipais de: Alcochete; Alcácer do Sal; Almada; Amadora; Barreiro; Cascais; Grândola; Lisboa; Loures; Mafra; Moita; Montijo; Odivelas; Oeiras; Palmela; Seixal; Sesimbra; Setúbal; Sines; Sintra; Vila Franca de Xira.

A participação no encontro é gratuita mas não dispensa a ficha de Inscrição (inscrições limitadas). Deverá enviar a Inscrição para o Secretariado do Encontro: Av^a. João Paulo II, 2 F – Santana - 2970-002 Sesimbra, Fax: 212688530 ou por Email: encontroaugi2007@gmail.com

programa encontro

Áreas Urbanas de Génese Ilegal, que futuro ?



Sesimbra
6-7 de Dezembro 2007
cineteatro João Mota
auditório Conde Ferreira

informações: encontroaugi2007@gmail.com - tel: 212681554 | lisboagestual@gmail.com - tel. 213615029



Encontro

Áreas Urbanas de Génese Ilegal, Que Futuro ?

Quinta-feira, 6 de Dezembro

09:00 Recepção dos participantes e distribuição de documentação

09:30 **Sessão de abertura**

Natividade Coelho | em representação do Governo Civil do Distrito de Setúbal

Augusto Pólvora | Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra

João Cabral | Presidente do Conselho Científico da Faculdade de Arquitectura da UTL

José Pedro Xavier | Presidente do Centro de Estudos Culturais e de Acção Social Raio de Luz

10:30 Pausa para café

1ª sessão

Políticas e Planos para a Área Metropolitana de Lisboa

Moderador: **João Cabral** | arqtº urbanista, Professor da FAUTL

10:45 **Fonseca Ferreira, AML, estratégias de desenvolvimento** | engº urbanista, Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de LVT

11:15 **Luís Bruno Soares, Planos para a AML: o novo paradigma urbano e as AUGI** | arqtº urbanista

11:45 **Teresa Mourão de Almeida, Augis: Realidade heterogénea com soluções diferenciadas** | arqtª, Directora Municipal do Planeamento Urbano, Câmara Municipal de Lisboa

12:15 **Maria João Freitas, Plano Estratégico Nacional para uma Política de Habitação** | socióloga, Conselho Directivo do Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana

12:45 Debate

13:15 Almoço

2ª sessão

Operações de Reconversão Urbanística

Moderadora: **Isabel Raposo** | arqtª urbanista, Professora da FAUTL, coordenadora do projecto de investigação *Reconversão e reinserção urbana de bairros de génese ilegal*

14:30 **Helena Rolo, Actualidade do Fenómeno clandestino na AML** | arqtª urbanista, colaboradora do Centro de Investigação CIAUD/FAUTL

15:00 **Marina Antunes, Humanização da cidade. Proqual, Programa de requalificação sócio-urbanística da Brandoa** | antropóloga, Directora do PROQUAL da Brandoa, Câmara Municipal da Amadora

15:30 **João Raposo, Reconversões Urbanísticas - Contributos para uma Metodologia-Clarificação do papel dos actores (apresentação de 3 Planos)** | arqtº

16:00 **José Alexandrino, Antecedentes à reconversão e duas experiências: Lagoa de Albufeira e Casal do Sapo/Courelas da Brava/Fontainhas** | assessor da Câmara Municipal de Sesimbra

16:30 Pausa para café

16:45 Debate
(Inclui apresentação de outras experiências por políticos e técnicos municipais e outros intervenientes no processo)

18:00 Encerramento da sessão

Sexta-feira, 7 de Dezembro

3ª sessão

A Lei 91/95 e os seus procedimentos jurídicos administração conjunta, divisão da coisa comum, divisão de direito judicial e extrajudicial, cadastros e registos, outros

Moderadora: **Odete Graça** | Presidente da Assembleia Municipal de Sesimbra

09:00 Apresentações

Fátima Silva | jurista da Câmara Municipal do Montijo

Eduardo Marques Fernandes | notário, secretário do Conselho Fiscalizador da Ordem dos Notários

Vicente Monteiro | Conservador do Registo Predial aposentado, ex-subdirector Geral dos Registos e Notariado

João Abreu | jurista

11:00 Pausa para café

11:15 Debate
(Intervenções de actores do processo de reconversão de AUGI: comissões de administração conjunta/associações, juristas, conservadores, políticos e técnicos autárquicos, notários)

13:00 Almoço

4ª sessão

Contributos para a adequação da Lei às necessidades actuais de reconversão urbanística

Moderador: **António Marques** | engº civil, Centro de Estudos Culturais e de Acção Social Raio de Luz

14:15 Apresentações

Fernando Vicente | jurista da Câmara Municipal de Loures

Pedro Mesquita | arqtº da Câmara Municipal de Odivelas

José Alexandrino | assessor da Câmara Municipal de Sesimbra

João Abreu | jurista

16:30 Pausa para café

16:45 Debate
(Intervenções de actores do processo de reconversão de AUGI)

18:00 **Apresentação das conclusões do Encontro**

comissão organizadora

18:30 **Sessão de encerramento**

Augusto Pólvora | Presidente da Câmara Municipal de Sesimbra

Carlos Humberto Carvalho | Presidente da Junta Metropolitana de Lisboa

António Ramos Preto | Presidente da Comissão do Poder Local, em representação do Presidente da Assembleia da República

19:00 Jantar de encerramento